



HOOFDKANTOOR
Dokweg 17A
Postbus 264
1970 AG IJmuiden
T 088 321 25 20

VESTIGINGEN
Dordrecht
Elst
Helmond
Houfen
Joure
Udenhout
Zoetermeer
Curacao

info@bkgroep.nl
www.bkgroep.nl

Wat zijn uw
plannen?



plannen maken
is samen werken.



groep

Dokweg 17A
Postbus 264
1970 AG IJmuiden
T 088 321 25 20

info@bkgroep.nl
www.bkgroep.nl

www.bkgroep.nl



BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met u, onze opdrachtgever, realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her-)ontwikkellocaties.

Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget.

plannen maken is samen werken.



groep

Van (plan)ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her-)ontwikkellocaties. BK Groep heeft alle disciplines en diensten binnen een groep beschikbaar.



bouw fysica

BK bouw fysica adviseert bij nieuwbouw, renovatie en (monumentale) herbestemming, lost problemen op bij bestaande bouw en ondersteunt bij innovaties en productontwikkeling.



arbo & veiligheid

Adviseert en begeleidt haar opdrachtgevers op het gebied van veiligheid en gezondheid. Dit kan zowel betrekking hebben op interne arbozorg als op projecten waarbij onze opdrachtgevers betrokken zijn.



professionals

BK Professionals detachert young, medium en senior professionals binnen de bouw-civiel- en milieutechnische vakgebieden.



certijn vastgoedbeheer

BK Certijn verzorgt vastgoedadvies en begeleiding binnen diverse branches zoals onderwijs, overheid, VVE en commercieel.



duurzaamheid

Realisatie en begeleiding van duurzame bedrijfsvoering en/of het realiseren van duurzame projecten op een manier die aansluit bij de opdrachtgever.



civiel & sport

BK Civiel & Sport onderzoekt, ontwerpt en begeleidt alle civieltechnische projecten vanaf initiatief t/m beheer- en onderhoudsfasen inclusief sport en recreatievoorzieningen.



milieuadvies

Adviseert bij omgevingsvergunningen, bestuurlijke en strafrechtelijke handhavingstrajecten en ondersteunt overheden bij uitvoering van taken op het gebied van handhaving en vergunningverlening.



geluid & trillingen

BK Geluid en Trillingen verzorgt complete onderzoeken - inclusief metingen, berekeningen en wettelijke toetsingen - voert overleg met de overheid en geeft juridische begeleiding.



projectmanagement

BK Projectmanagement houdt zich bezig met het beheersen van processen binnen projecten, waarbij tijd, geld, kwaliteit, informatie, organisatie en beheersing van risico's belangrijke parameters zijn.



asbest

BK Asbest inventariseert gebouwen en installaties op asbesthoudende materialen, begeleidt complete asbestsaneringen en verzorgt inspecties op schepen i.v.m. gevaarlijke stoffen.



opleidingen

Verzorgt, vanuit een cursuslocatie of via in-company trainingen, het complete opleidingstraject op de vakgebieden veiligheid, asbest, verontreinigde grond, bedrijfshulpverlening en milieu.



bodem

BK Bodem adviseert, begeleidt en voert bodem-, waterbodem-, grondwater- en bouwstoffenonderzoek uit.



cege caribbean

Gewestigd op Curaçao en is gespecialiseerd in civieltechnisch, milieutechnisch en geotechnisch onderzoek alsmede de voorbereidingen begeleiding van infrastructurele en bouwkundige projecten.



maritiem

Voert in en vanuit Nederland en op Curaçao asbestinventarisaties uit, begeleidt asbestsaneringen, voert risico-inventarisaties gevaarlijke stoffen uit, geeft trainingen en adviseert op schepen en offshore objecten.

bkgroep.nl



Civiel & Sport

Ontzorgen tot in detail

Plannen
maken is
samen
werken.



civiel&sport

BK Civiel & Sport

Infrastructuur gaat ons allemaal aan

Of het nu gaat om mobiliteit of de inrichting van onze leefomgeving, een succesvolle infrastructuur komt weloverwogen en doordacht tot stand. BK Civiel & Sport beheerst het proces en ontzorgt u tijdens uw gehele woningbouwproject, aanleg van een industriegebied, reconstructie of herinrichting, weg- of waterverbinding, of inrichting van een sport- of recreatieterrein.

BK Civiel & Sport onderzoekt, bereidt voor en begeleidt projecten van initiatief- tot en met uitvoeringsfase. Wij brengen de mogelijkheden helder en overzichtelijk in kaart, zodat u niet voor verrassingen komt te staan tijdens de voorbereiding, uitvoering en beheer van het project.

Wat kunt u van ons verwachten?

Bij BK Civiel & Sport kunt u terecht voor alle disciplines op het gebied van infra, groen en sport. We bieden een integrale aanpak, waarbij het zwaartepunt ligt op de (besteks-) voorbereidings- en uitvoeringsfase. Afhankelijk van de overeengekomen werkzaamheden kunnen we u ook alleen op onderdelen ondersteunen en adviseren. We hebben de beschikking over ervaren projectleiders, werkvoorbereiders, landmeters, gespecialiseerde adviseurs, directievoerders en toezichthouders. BK Civiel & Sport werkt onder andere voor overheden (gemeenten, provincies, Rijkswaterstaat en waterschappen), projectontwikkelaars, havenbedrijven, aannemers en architecten.

BK Civiel & Sport

Diensten die wij verzorgen zijn onder andere:

- Bouw- en woonrijpmaken
- Reconstructie wegen en riolering
- Sloop van gebouwen en infrastructuur
- Onderzoek, voorbereiding en begeleiding van de aanleg van sportterreinen (zowel natuur- als kunstgrasvelden)
- Inrichting van recreatiegebieden en natuurgebieden
- Waterbouwkundige en baggerwerken
- Beheer en inrichting begraafplaatsen
- Inspecties en beheerplannen, onder andere wegen, kunstwerken en oeverinrichtingen
- Kostenramingen, haalbaarheidsstudies, second opinions
- Landmeetkunde, trillingsmetingen en bouwkundige vooropnames
- Verkeerskundige ontwerpen
- Bestek(s)voorbereiding RAW-systeematiek, civieltechnisch (3D) tekenwerk
- Vraagspecificaties UAV-GC
- Aanbestedingen in kader van ARW 2012, EMVI
- Systeemgerichte Contract Beheersing tijdens uitvoering
- Directievoering en toezicht

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



Ontzorgen
tot in
detail

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden of wilt u een offerte aanvragen? Maak dan een afspraak, wij staan u graag te woord.

Bel 088 - 321 25 00 en vraag naar:

Ron de Fouw ron.defouw@bkgroep.nl, 06 53 57 56 23

Sjoerd Kuijpers sjoerd.kuijpers@bkgroep.nl, 06 51 38 78 06

Sander Jonker sander.jonker@bkgroep.nl, 06 22 94 10 18

bk

civiel&sport

BK Civiel & Sport
maakt deel uit
van BK Groep, een
onafhankelijk landelijk
opererend ingenieurs-
en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Bodem

De basis voor al uw plannen

Plannen
maken is
samen
werken.



BK Bodem

Laat de bodem een kans zijn voor uw plannen!

De herinrichting van een woonerf of verkeersader, de aanleg van een natuurgebied, het verdiepen van een vaargeul of haven, het ontwikkelen van een woonwijk of industriegebied, de aanleg van kabels en leidingen of een onroerendgoedtransactie. Welke plannen u ook hebt, het begint bij de basis: de bodem, de drager van verschillende functies. Bij het realiseren van plannen vormt de bodemkwaliteit vaak een uitdagend vraagstuk. De bodem kan een belemmering of juist een kans zijn.

Goed bodemonderzoek levert u belangrijke informatie en kan daarmee van doorslaggevende betekenis zijn voor het welslagen van uw project, waardoor tijd en geld worden bespaard. BK Bodem heeft alle disciplines in huis om bodemvraagstukken op te lossen, uit te voeren en om een helder en pragmatisch advies op te stellen. Wij kunnen u ondersteunen en ontzorgen in het gehele traject. Van het uitvoeren van bodemonderzoek tot en met de nazorg van een restverontreiniging die is achtergebleven op een (sanerings)locatie.

Wat kunt u van BK Bodem verwachten?

Bij BK Bodem werken 100 bodemprofessionals die beschikken over de juiste kennis en ervaring om u te begeleiden en te adviseren op het gebied van (water)bodemsanering en nazorg. Eigen veldwerkteams, de beschikking over mechanische boorinstallaties en veld-XRF-apparatuur, korte lijnen, snelheid van handelen en een hoog kwaliteitsniveau maken BK Bodem tot een betrouwbare partner die landelijk werkt met sterke regionale kennis.

BK Bodem

- (Water)bodemonderzoeken
- Asbest-in-grondonderzoeken
- Expertise op het gebied van bodem, wet- en regelgeving
- Bodemsanering, evaluatie en nazorg (monitoring)
- Eigen team milieukundige begeleiders
- Advisering en bemonstering
- Partijkeuringen grond en bouwstoffen
- Grondstromencoördinatie
- Eigen veldwerkploegen uitgerust met XRF en mechanische boorinstallaties
- Second opinions, expert judgements en beleidsadviezen
- Detachering en/of tijdelijke ondersteuning
- Bodemcursussen

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.

We gaan
tot 'en
met' de
bodem

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? Wij staan u graag te woord. Bel **088 321 25 00** en vraag naar Barry Calf of stuur een e-mail naar barry.calf@bkgroep.nl



bodem

BK Bodem
maakt deel uit
van BK Groep, een
onafhankelijk landelijk
opererend ingenieurs-
en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl





Asbest

Een ongeziene gast

Plannen
maken is
samen
werken.



asbest

BK Asbest

Asbest, we zijn er nog niet van af

Asbest, op grote schaal toegepast vanaf eind jaren '60 tot en met 1993, is nog steeds een factor om rekening mee te houden. Een vervelende factor, dat weten we allemaal. En als u (mede) verantwoordelijk bent voor gebouwen, bruggen, installaties of zelfs schepen waarin asbest is verwerkt, dan wilt u dat er geen enkele twijfel is over de maatregelen die door u en uw organisatie genomen gaan worden. Maatregelen bij calamiteiten zoals brand, maar ook in geval van renovatie en sloopwerkzaamheden.

BK Asbest is een pure specialist en houdt zich louter en alleen bezig met asbestvraagstukken. De wetgeving is voor ons natuurlijk leidend, maar BK Asbest gaat nog een stap verder. We leveren maatwerk omdat iedere situatie anders kan zijn. Bij het uitbrengen van een SC-540-onderzoek krijgt u van ons niet alleen de droge feiten, maar onze verslaglegging, inclusief fotografie en tekeningen, geeft een totaalbeeld van de situatie.

Wat kunt u van BK Asbest verwachten?

BK Asbest heeft alles in huis om u te ondersteunen bij asbestvraagstukken. Onze specialisten komen graag bij u langs voor een intakegesprek. Is er een vermoeden van asbest, dan stellen wij een SC-540-onderzoek op en brengen de uitkomsten helder en overzichtelijk in kaart, inclusief aanbevelingen. Bij risicovolle situaties wordt er direct actie ondernomen en indien noodzakelijk een NEN 2991-onderzoek (luchtmeting en stofmonsters) gestart. Vermoedt u de aanwezigheid van asbest? Schakel BK Asbest in en voorkom zelfs twijfel.

Asbest, laat het niet in de lucht

- Kennis van laatste wet- en regelgeving
- SC-540-onderzoek
- NEN 2991-onderzoek
- QuickScans
- Toezichthouder tijdens sloop- en saneringswerkzaamheden met evaluatierapportage
- Open communicatie
- Flexibel en snel (waar nodig) optreden
- Heldere kostenraming

Asbest,
laat het
niet in de
lucht



Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? Wij staan u graag te woord. Bel **088 321 25 00** en vraag naar Rob Arisz of stuur een e-mail naar rob.arisz@bkgroep.nl

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



asbest

BK Asbest maakt deel uit van BK Groep, een onafhankelijk landelijk opererend ingenieurs- en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Arbo & Veiligheid

Optimale arbeidsomstandigheden

Plannen
maken is
samen
werken.



arbo&veiligheid

BK Arbo & Veiligheid

Optimale arbeidsomstandigheden binnen uw organisatie

Veilig en gezond aan het werk, dat is waar u voor staat. Verantwoordelijk zijn voor optimale arbeidsomstandigheden is echter makkelijker gezegd dan gedaan. Wet- en regelgeving veranderen, nieuwe technieken worden geïntroduceerd, omstandigheden wisselen elkaar snel af en medewerkers moeten worden geschoold. En dan hebben wij het nog niet over de soms tegenstrijdige belangen of de bijzondere risico's die sommige projecten met zich meebrengen.

BK Arbo & Veiligheid biedt professionele ondersteuning bij het op peil brengen en houden van de arbeidsomstandigheden binnen uw organisatie. Binnen BK Groep beschouwen wij arbo & veiligheid als een volwaardig vakgebied. Onze adviseurs, met veelal een technische achtergrond, zijn dan ook specialisten op het gebied van veiligheid, gezondheid, omgevingsmanagement en certificeringen. Zij werken nauw met elkaar samen, maar ook met andere disciplines binnen BK Groep.

Wat kunt u van BK Arbo & Veiligheid verwachten?

BK Arbo & Veiligheid heeft alle disciplines in huis om de arbeidsomstandigheden binnen uw organisatie te optimaliseren. Of het nu gaat om het uitvoeren of beoordelen van risico-inventarisatie & -evaluatie, het verzorgen van V&G-coördinatie en toezicht op projectniveau, het ondersteunen bij arbo- en milieugerelateerde certificeringstrajecten of andere arbo- & veiligheidgerelateerde werkzaamheden, onze adviseurs staan u graag terzijde.

Wat kunt u van BK Arbo & Veiligheid verwachten?

- Risico-inventarisatie & -evaluatie (RI&E, TRA en LMRA)
- Opstellen van calamiteiten- en bedrijfsnoodplannen
- Onderzoek en advies op het gebied van onder andere luchtkwaliteit, asbest en legionella
- Veiligheidscultuur en gedrag
- Certificeringsbegeleiding
- Advies bij aanbestedingen over gunningscriteria en beoordeling op het gebied van veiligheid en gezondheid
- Opstellen en beoordelen van V&G-plannen
- Voorlichting en onderricht
- Veiligheidskundig toezicht en inspectie
- Opstellen en beoordelen van BLVC-plannen (Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie)
- Coördinatie en communicatie in het kader van omgevingsmanagement
- Opleidingen, trainingen en cursussen, onder andere op het gebied van Veiligheid, Asbest, Bodem en BHV

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



Werken
zonder
zorgen

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? Wij staan u graag te woord. Bel **088 321 25 00** en vraag naar Eric Mathôt of stuur een e-mail naar eric.mathot@bkgroep.nl



arbo&veiligheid

BK Arbo & Veiligheid maakt deel uit van BK Groep, een onafhankelijk landelijk opererend ingenieurs- en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Geluid & Trillingen

Goed geregeld

Plannen
maken is
samen
werken.



geluid&trillingen

BK Geluid & Trillingen

Omgaan met wettelijke kaders

In het steeds dichter bevolkte Nederland zijn wettelijke bepalingen nodig, ook op het gebied van geluid en trillingen. Uiteindelijk willen we allemaal prettig wonen en werken zonder overlast. Dat geldt zowel tijdens de bouwfase zelf, als na het in gebruik nemen van een woon- of kantoorruimte. Door de steeds strengere eisen op het gebied van ventilatie, geluidwering en energie zijn deze niet meer van elkaar los te koppelen en is het raadzaam om al in de onderzoeksfase te kiezen voor een integrale benadering.

BK Geluid & Trillingen verzorgt trillingstechnisch onderzoek, akoestisch onderzoek en bouwfysisch onderzoek, zowel voor de overheid, aannemers, bedrijven als particulieren. Of het nu gaat om (binnen)-stedelijk of landelijk gebied, BK Geluid & Trillingen verzorgt het complete traject, inclusief metingen, berekeningen, toetsen aan wettelijke regelingen en overleg met overheden, en indien gewenst juridische begeleiding.

Wat kunt u van BK Geluid & Trillingen verwachten?

Ieder (bouw)project heeft in zekere zin invloed op de omgeving. Wanneer dit uitmondt in overlast of schade, dan ontstaat er weerstand vanuit de omgeving, met alle gevolgen van dien. Daarom brengen we vooraf mogelijke overlast door geluid en/of trillingen goed in kaart en maken we een integraal plan van aanpak. Daarnaast monitoren we tijdens de werkzaamheden de effecten op de omgeving en nemen we tijdig maatregelen, waardoor acceptatie toeneemt en negatieve effecten en meerkosten worden gereduceerd.

BK Geluid & Trillingen

- Trillingsonderzoek
- Akoestisch onderzoek
- Arbo, geluid en trillingen
- Industrie- en weglawaai
- Bouwlawaai en bouwfysisch onderzoek
- Juridische ondersteuning
- Geluidlabels
- Bouwkundige en trillingscursussen
- Bouwfysisch onderzoek
- Energie- en ventilatieberekeningen

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.

Ruimte
voor
leven en
werken

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? U bent altijd welkom. Maak een afspraak of bel **088 - 321 25 00** en vraag naar Niels Blokland of stuur een e-mail naar niels.blokland@bkgroep.nl



geluid&trillingen

BK Geluid & Trillingen
maakt deel uit
van BK Groep, een
onafhankelijk landelijk
opererend ingenieurs-
en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Professionals

Voorsprong door vakkennis

Plannen
maken is
samen
werken.



professionals

BK Professionals

Toppersonals voor iedere organisatie

Steeds vaker blijkt dat vacatures en posities op het gebied van de techniek lastig te vervullen zijn en dat de stroom aan werkzaamheden niet stabiel is. Investeringsbewegingen bewegen mee met de conjunctuur, die steeds sneller verandert. Zo'n situatie vraagt om een flexibele organisatie met goed gekwalificeerde medewerkers, zowel in vaste als in tijdelijke dienst.

BK Professionals bemiddelt en detachert vakbekwame en goed opgeleide MTS-, HTS- en TU-kandidaten voor de (semi)overheid, aannemerij en advies- en architectenbureaus. Onze adviseurs, die zelf een technische achtergrond hebben en daardoor de benodigde technische taal spreken, adviseren u en bieden u vanuit een breed netwerk professionals aan. Zowel voor bouwkundige functies als voor functies in de civiele techniek, milieukunde, werktuigbouwkunde en elektro-, proces- en installatietechniek. Met onze kandidaten haalt u niet alleen passende professionals binnen, maar op de achtergrond en waar nodig ook de kennis en kunde van een landelijk opererend ingenieursbureau.

Wat kunt u van BK Professionals verwachten?

Na een vakkundig selectieproces stellen wij professionals voor die ervaren zijn in hun vakgebied en voor een termijngebonden periode of structureel kunnen worden ingezet. Onze inzet en dienstverlening zijn tot aan het moment van opdracht kosteloos. Daarnaast bent u in de periode van detachering alleen verantwoordelijk voor de betaling van daadwerkelijk gemaakte uren. Ziekte, verlof, vakantiedagen, vorstverlet et cetera vallen, evenals primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden, onder de verantwoording van BK Professionals. Net zoals onze deskundige begeleiding. Overname van een kandidaat na een volledige deta-vast periode is kosteloos.

BK Professionals

Een greep uit onze diensten:

- Bemiddeling & detachering van vakbekwame professionals op MTS-, HTS- en TU-niveau
- Young-, medior en senior professionals in bouwkunde, civiele techniek, milieukunde, werktuigbouwkunde en elektro- en installatietechniek
- Projectmatige of deta-vast inzet professionals
- Groot netwerk beschikbaar van ingenieurs & technici
- Ondersteuning vanuit BK Groep door vakinhoudelijke experts

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



Kwaliteit
door
vakkennis

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? U bent altijd welkom. Maak een afspraak, bel **088 321 25 00** of stuur een e-mail naar info@bkprofessionals.nl

bk

professionals

BK Professionals maakt deel uit van BK Groep, een onafhankelijk landelijk opererend ingenieurs- en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Certijn

Uw vastgoed, uw identiteit

Plannen
maken is
samen
werken.



Certijn Vastgoedbeheer

BK Certijn Vastgoedbeheer

Uw vastgoed, uw identiteit

Een onderscheidend, uitdagend en goed onderhouden gebouw is aantrekkelijk voor u, uw personeel, uw klanten en omwonenden. Zo'n gebouw versterkt de identiteit van uw onderneming. Het gebouwbeheer en projectmanagement kunt u met een gerust hart aan BK Certijn Vastgoedbeheer overlaten. Onze gedegen opgeleide medewerkers kunnen putten uit meer dan 40 jaar ervaring.

Nieuwbouw, verbouw en renovatie van vastgoed begint met een creatief ontwerp. Visie op het praktisch gebruik en het efficiënt in stand houden en het beheren van vastgoed zijn minstens zo belangrijk. BK Certijn Vastgoedbeheer begeleidt en ontzorgt u hierin vanaf de initiatieffase tot en met de oplevering.

Uiteraard nemen we u desgewenst ook onderdelen uit dit proces uit handen. Uw ambities en doelstellingen vormen de leidraad. Een duurzame, uitdagende en esthetisch verantwoorde omgeving realiseren die op de toekomst is voorbereid.

Beheer en onderhoud van vastgoed vereist visie op en ervaring met budget enerzijds en het dagelijkse en meerjarenonderhoud anderzijds. BK Certijn Vastgoedbeheer voorziet hierin en beschikt over een duidelijk en praktisch werkbaar MJOP.

Wat kunt u van BK Certijn Vastgoedbeheer verwachten?

BK Certijn Vastgoedbeheer heeft alles in huis om u te ondersteunen in uw vastgoedvraagstukken. Vanuit welke branche u ook opereert, u kunt altijd bij ons terecht. Hebt u behoefte aan een nulmeting van uw complex met betrekking tot verhuur, we komen graag bij u langs om uw vraagstelling verder te verduidelijken en u op korte termijn te voorzien van een volledige adviesrapportage.

Een greep uit onze diensten

- Visie op vastgoed
- Kennis van wet- en regelgeving
- ISO-certificering
- Kennis van en brede ervaring met onderwijshuisvesting
- Expertise en praktijkervaring
- Flexibiliteit en daadkracht
- Projectmanagement
- Vastgoedbeheer van A tot Z
- Opzet en uitvoering MJOP
- Coördinatie van dagelijks onderhoud
- Budgetbewaking en verantwoording

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



Uw
vastgoed,
onze zorg

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? U bent altijd welkom. Maak een afspraak via 088 - 321 25 00 of stuur een e-mail naar info@bkgroep.nl

bk

Certijn Vastgoedbeheer

BK Certijn Vastgoedbeheer maakt deel uit van BK Groep, een onafhankelijk landelijk opererend ingenieurs- en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Duurzaamheid

Sterk in maatwerk

Plannen
maken is
samen
werken.



duurzaamheid

BK Duurzaamheid

BK Duurzaamheid bundelt kennis, inzicht en expertise van de specialisten van BK Groep om uw vraagstuk praktisch, realistisch en transparant aan te pakken.

Energie, meten is weten

BK Duurzaamheid concretiseert uw wensen en werkt met u samen aan duurzame oplossingen die zichzelf terugverdienen. We analyseren de huidige situatie, inventariseren de gewenste situatie en zorgen voor de praktische uitwerking van energie- en bouwtechnische oplossingen, de begeleiding van certificeringstrajecten en het duurzaam beheren van gebouwen en installaties.

Voorsorteren op de nieuwe wetgeving

Door in te zetten op duurzame energie en de reductie van uw energieverbruik, kunt u in uw eigen energiebehoefte voorzien. U bespaart niet alleen op uw energierekening, u geeft invulling aan duurzaamheid en verbetert actief de concurrentiepositie van uw organisatie.

BK Duurzaamheid biedt u een breed scala aan diensten voor praktische en realistische oplossingen. Wij schuiven graag aan in uw bouwteamoverleg om uw duurzame ambities te realiseren.

Diensten

Inzicht en analyse

- Energiescan, nulmeting
- Energielabel (EPA-U/EPA-W)
- Monitoring energieverbruik
- Quicksan gebouwen (duurzaamheid en energie)
- BREAAAM-scan

Oplossingen

- Energieadvies
- Energiebesparende maatregelen
- Duurzame energieconcepten
- Slim energie inkopen (elektra en gas)
- Installatie advies en optimalisatie
- Beheer en Meer Jaren OnderhoudsPlan (MJOP)
- Duurzaam slopen
- Toepassing secundaire bouwstoffen
- Financiering subsidies en investeringsfondsen
- Begeleiding van wens via ambitie naar realisatie

Energie- en milieuzorgsystemen

- CO2-prestatieladder
- ISO 50.0001 Energiemanagementsysteem
- ISO 14001 Milieuzorgsysteem

Opleiding en cursus

- Slim met energie

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



Sterk in
maatwerk

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? U bent altijd welkom. Maak een afspraak of bel 088 - 321 25 00 en vraag naar Monique van Alphen of stuur een e-mail naar monique.vanalphen@bkgroep.nl



duurzaamheid

BK Duurzaamheid maakt deel uit van BK Groep, een onafhankelijk landelijk opererend ingenieurs- en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Maritiem

Goed toegerust aan boord

Plannen
maken is
samen
werken.



maritiem

BK Maritiem

BK Maritiem voert inventarisaties uit, begeleidt saneringen, geeft trainingen en verzorgt advies zowel op de wal als aan boord van uw platforms, (binnenvaart)schepen en andere offshore objecten. BK Maritiem is onderdeel van de BK Groep, waar ruim 200 ingenieurs en adviseurs dagelijks klaarstaan voor al uw uitdagingen.

Kennis is kracht

BK Maritiem beschikt over generalisten en specialisten die in een breed spectrum van diensten en producten opereren in de offshore en scheepvaart. U krijgt de kwaliteit die u van BK gewend bent, de korte lijnen, het heldere advies en de benodigde daadkracht.

BK Maritiem is lid van IJpos (IJmuiden Port and Offshore Services), de overkoepelende organisatie van havengebonden bedrijven in IJmuiden en van AYOP (Amsterdam IJmuiden Offshore Port), een samenwerkingsverband dat zich inzet voor offshore activiteiten in het Noordzeekanaalgebied.

Ook is BK Groep lid van Amports, de regionale promotie-organisatie voor de zeehavens aan het Noordzeekanaal.

Wat kunt u van BK Maritiem verwachten?

Een greep uit onze diensten:

- Initiatieven duurzame scheepvaart waaronder de toepassing van liquefied natural gas (Ing)
- Retro fit van scheepsmotoren ten behoeve van Ing
- Milieuaudits
- Afvalstoffenmanagement
- Lichtmetingen
- Fysisch onderzoek naar vocht en temperatuur
- Waterkwaliteit (legionella)
- Luchtkwaliteit
- Brandveiligheid
- Geluid- en trillingenonderzoek
- Leveren van personeel op vaste en projectbasis in de sector
- Risico Inventarisaties & Evaluatie (RI&E)
- Scholing, voorlichting en onderricht
- Veiligheidskundig toezichthouden op locatie
- HazMat- en asbestinventarisaties
- Onderzoek naar en advies over opslag en gebruik van gevaarlijke stoffen
- Vergunningenmanagement
- Juridische en tactische ondersteuning bij bestuurs- en strafrechtelijke handhavingstrajecten

Vanuit eigen kantoren in Nederland en op Curaçao bedient BK Maritiem de hele wereld. BK Maritiem is u graag van dienst met advies of een vrijblijvende offerte.

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



Goed
toegerust
aan
boord

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? U bent altijd welkom. Maak een afspraak of bel + 31 (0) 88 321 25 00 en vraag naar Simon Ras of stuur een e-mail naar simon.ras@bkgroep.nl



maritiem

BK Maritiem maakt deel uit van BK Groep, een onafhankelijk landelijk opererend ingenieurs- en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Bouwfysica

Voor een gezonde ruimte

Plannen
maken is
samen
werken.



bouwfysica

BK Bouwfysica

Complexe gebouwen en bouwlocaties vragen om integrale aanpak

De wetgeving, op het gebied van fysische aspecten, wordt complexer en strenger als het gaat om het realiseren van gebouwen en inrichting van openbare ruimte. Maar ook bouwprojecten zelf worden complexer. De fysische aspecten als licht, lucht, warmte, vocht en geluid spelen steeds vaker een prominentere rol bij de realisatie van projecten, evenals duurzaamheid en brandveiligheid. Zowel voor de buitenshil als voor de binnenruimte. Dit geldt ook voor herbestemmingsprojecten waar gebouwen moeten gaan voldoen aan nieuwbouweisen.

BK Bouwfysica kent niet alleen de wetgeving maar heeft ook de expertise in huis om complexe bouwprojecten planmatig en deskundig aan te pakken. Ervaring en kennis zorgen ervoor dat we vanaf het begin rekening houden met alle fysische aspecten en dit meenemen in een integraal ontwerp. Ook op het oog onuitvoerbare projecten realiseren we door slimme en creatieve oplossingen die uiteraard voldoen aan de door u gestelde prestatie-eisen en wet- en regelgeving. Hierdoor neemt de kans op onvoorziene werkzaamheden sterk af, wordt de planning gehaald en is de kans op budgetoverschrijding gering.

Wat kunt u van BK Bouwfysica verwachten?

De adviseurs van BK Bouwfysica kunnen u adviseren bij het ontwerpen of bij renovatie - verbouw van gebouwen, waarbij rekening wordt gehouden met alle relevante eisen. Zowel die van u als van de wet. Door onze onafhankelijke positie, gecombineerd met onze kennis van bouwfysica, kunnen wij de ontwerpende partij adviseren over alle bouwfysische oplossingen met een integrale aanpak.

De diensten van BK Bouwfysica

- Aanvragen vergunningen in het kader van de Wabo (milieu, bouwen, Ruimtelijk ordening, et cetera)
- Bouwkundige regelgeving
- Dag- en kunstverlichting
- Ventilatiebalans in gebouwen
- Energieprestatie van gebouwen/energieconcepten
- Duurzaam bouwen/passief bouwen
- Binnenmilieu/temperatuuroverschrijding
- Koudebruggen/thermisch-hygiënische toets
- Geluidwering gevel en interne geluidisolatie
- Ruimte- en zaalakoestiek
- Industrie-, horeca- en bouwlawaaai
- Productontwikkeling
- Brandveiligheid

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



Bouwfysica
voor een
gezonde
ruimte

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? Maak dan een afspraak, wij staan u graag te woord. Bel **088 - 321 25 20** en vraag naar Ronald van den Bout of stuur een e-mail naar ronald.vandenbout@bkgroep.nl



bouwfysica

BK Bouwfysica maakt deel uit van BK Groep, een onafhankelijk landelijk opererend ingenieurs- en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl



Milieuadvies

Juridische én praktijkkennis op milieuadvies

Plannen
maken is
samen
werken.



milieuadvies

BK Milieuadvies

Juridische én praktijkkennis op milieugebied

DU wilt een bedrijf starten of de bedrijfsvoering wijzigen en zoekt uw weg in het woud van vergunningprocedures. Of u bent verzeild geraakt in een handhavingprocedure. Dit zijn slechts twee voorbeelden van momenten waarop u behoefte hebt aan deskundige en praktische ondersteuning op milieugebied.

Door het tijdig en in sommige gevallen vooraf inschakelen van BK Milieuadvies kunt u problemen en escalatie voorkomen. Wij hebben juridische en bestuursrechtelijke adviseurs in huis en zijn op de hoogte van de laatste ontwikkelingen op het gebied van wetgeving. Door onze ervaring kennen we zowel de kant van de overheid als het bedrijfsleven.

Wat kunt u van BK Milieuadvies verwachten?

Bij BK Milieuadvies werken mensen uit de praktijk. We zijn niet alleen theoretisch, maar ook praktisch goed onderlegd. Ons onderscheidend vermogen is de combinatie van juridische en praktische kennis van wet- en regelgeving. Overheden en bedrijfsleven profiteren van deze unieke combinatie. Zo helpen we overheden bij de uitvoering van hun handhaving- en vergunningverleningstaken en ondersteunen we bedrijven bij milieuvraagstukken.

BK Milieuadvies biedt naast concrete ondersteuning op milieugebied ook juridische en tactische ondersteuning bij bestuurs- en strafrechtelijke handhavingstrajecten en geeft advies om deze problemen voor te blijven. We zitten graag vanaf het begin naast u aan tafel en niet tegenover u. Open, transparant en oprecht zetten wij ons voor u in, om te komen tot een optimale oplossing.

De diensten van BK Milieuadvies

- Aanvragen vergunningen in het kader van de Wabo (milieu, bouwen, Ruimtelijk ordening, et cetera)
- Aanvragen vergunningen in het kader van de Wabo (milieu, bouwen, Ruimtelijk ordening, etc.)
- Juridische en tactische ondersteuning bij bestuurs- en strafrechtelijke handhavingstrajecten
- Mediation
- KAM- interim- en compliance management
- Interne (KAM-)audits
- Verzorgen van trainingen en cursussen
- Toezicht en vergunningverlening
- Detachering
- Interim management

BK Groep

BK is een allround ingenieurs- en adviesbureau met een landelijke dekking en een vestiging op Curaçao. Samen met onze opdrachtgevers realiseren wij concrete plannen. Van de eerste ontwikkeling tot en met het civieltechnisch bouw- en woonrijp maken van (her)-ontwikkellocaties. Dankzij onze veelzijdige expertise, korte lijnen en flexibele instelling van onze medewerkers, bent u verzekerd van een volledige service gedurende het gehele traject. BK zorgt ervoor dat u uw ambities realiseert, binnen de gestelde tijd en het beschikbare budget. BK Groep - plannen maken is samen werken.



Handhavings-
probleem?
Wij lossen
het op.

Afspraak maken?

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden? Maak dan een afspraak, we staan u graag te woord. Bel **088 - 321 25 10** en vraag naar Henk Vorsteveld of stuur een e-mail naar henk.vorsteveld@bkgroep.nl

bk

milieuadvies

BK Milieuadvies
maakt deel uit
van BK Groep, een
onafhankelijk landelijk
opererend ingenieurs-
en adviesbureau.



T 088 321 25 00
F 088 321 25 29

www.bkgroep.nl